



De omgevingsvisie is een integrale visie en een helder fundament voor het beleid van Hollands kroon en de uitvoering ervan voor de periode tot 2030. Het betreft naast ruimtelijke ordening ook onderwerpen als veiligheid, economische en technologische ontwikkelingen, natuur, milieu en bereikbaarheid. Dit moet meer samenhang brengen in het beleid voor de fysieke leefomgeving om flexibeler in te kunnen spelen op de veranderingen in de maatschappij. Vooral op strategisch niveau is deze samenhang van belang. Daarom worden in deze omgevingsvisie zoveel mogelijk onderwerpen binnen verschillende thema's zoals algemeen, leven, ondernemen, groen, toerisme & recreatie en water inhoudelijk met elkaar verbonden.

Niet de regels staan centraal maar het initiatief!

De omgevingsvisie is opgebouwd uit twee hoofdonderdelen; beschreven richtingen en kaarten. Een richting kan een kader, ambitie, proeftuin of een uitwerking betreffen. De kaarten zijn een bundeling van themakaarten en vormen de ruimtelijke weergave van de richtingen.

- Een kader voldoet aan hogere kaders of nog niet helemaal maar wij gaan hier wel naar handelen.
- Een ambitie hoeft niet te voldoen aan hogere kaders en / of ligt verder in de toekomst.
- Een proeftuin loopt vooruit op een uitwerking en betreft gecontroleerd uitproberen.
- Een uitwerking is nu nog niet concreet te maken.

De volgende hoofdrichtingen zijn onderwerp overstijgende:

- Voor heel Hollands Kroon gelden dezelfde regels, tenzij het een gebied of object betreft die conform de meetlat aanvullende regels nodig heeft.
- De mogelijkheid tot maatwerk die de Omgevingswet gaat bieden omarmen en benutten wij volledig.

Hoofdrichtingen van de beleidskeuzes voor de onderwerpen zijn:

- Wij willen de **ruimtelijke kwaliteit** en diversiteit van ons landschap en de dorpen onderbouwd ontwikkelen, verbeteren en indien nodig transformeren.
- Wij gaan ervan uit dat inwoners en ondernemers binnen de gestelde kaders in ruimtelijke plannen zelf zorg dragen voor de **landschappelijke inpassing**. Bij maatwerk houden wij rekening met de landschappelijke ontwikkeling.
- De komende 15 jaar is er op het gebied van fysieke **bereikbaarheid** veel verandering te verwachten, waarop wij zo goed mogelijk proberen in te spelen. Ook zien wij het belang van de bereikbaarheid door snel internet.
- Leegstand van gebouwen is de uitdaging voor de (zeer nabije) toekomst. Wij zetten om deze reden een **leegstandsteam** in, dat proactief inspeelt op het dynamische onderwerp leegstand.
- In Hollands Kroon zijn weinig **milieuknelpunten**. Dat willen we ook zo houden.
- **Duurzaamheid** is leidend en een verbindend principe!
- Slimme **energie** is de toekomst!
- Wij staan voor ruimte om te ondernemen in de **agrarische sector**. Waarbij er uniforme regels gelden in de gehele gemeente en veel ruimte is voor nieuwe ontwikkelingen. Aanvullend heeft de bewustwording van de noodzaak in verandering in denken en doen met betrekking tot woningbouw heeft geresulteerd in diverse kaders, hier volgt een compact overzicht.
- Ontwikkelingen hier gaan ontzettend snel. Om **Agriport A7** ook in de toekomst succesvol te laten blijven zijn coördinatie, visie, slagkracht en flexibiliteit sleutelbegrippen. Dit vraagt om bereidheid deze ontwikkelingen te volgen en hiernaar te handelen. De dialoog met regionale partners verliezen we hierbij niet uit het oog.



- Wij juichen ondernemerschap toe! We omarmen lokale bedrijvigheid en hier willen we zo min mogelijk beperkende regels voor opnemen. Dus flexibel waar het kan en streng waar het moet. Op het gebied van **bedrijven(terreinen)** trekken wij samen op met onze regiopartners en de provincie.
- Naast de vissersvloot zijn op het haventerrein in Den Oever ook verschillende aan de **visserij** gerelateerde bedrijven te vinden: Van visafslag tot sloopmotoren, van visrestaurants tot winkels voor scheepsbenodigdheden.
- Wij staan voor een gezonde woningvoorraad! Wij verleggen de focus op kwaliteit in plaats van kwantiteit van **woningbouw**. Dit heeft als consequentie dat er tot 2020 beperkte ruimte is:
  - ✓ voor andere private initiatieven voor het bouwen van nieuwe woningen;
  - ✓ om leegkomende te herontwikkelen met woningbouw;
  - ✓ om vrijkomende agrarische gebouwen om te bouwen tot woningen (eventueel in combinatie met zorg).
- We gaan voor een goede kwaliteit van de **voorzieningen**! Gevolg is dat we het accent leggen op de vier grote kernen Anna Paulowna, Hippolytushoef, Nieuwe Niedorp - Winkel en Wieringerwerf. Een uitzondering is het aanbod van culturele voorzieningen.
- Naast de zorgtaak voor de **riolering** richten wij de komende jaren de focus op een klimaatbestendige kop van Noord-Holland.
- We werken toe naar een volledig circulaire economie: het verbranden van restafval bestaat dan niet meer.
- We blijven ons samen met verkeerspartners én inwoners inspannen om het aantal verkeersdoden en gewonden verder terug te dringen. Dit gaan we doen door verdere uitvoering van het **Verkeersveiligheid**splan, maar ook door open te staan voor vernieuwde verkeersveiligheidsconcepten.
- Wij beheren en benutten alle functies en facetten van **water** optimaal.
- Het beheer en onderhoud van de **bruggen** in Hollands Kroon wordt op orde gebracht en is afgestemd op het gebruik en de functie. Nieuwe bruggen worden hierbij gebouwd volgens de laatste eisen, hebben een lange levensduur en minimaal onderhoud nodig.
- Water is voor Hollands Kroon een groot goed en dit gaan we de komende jaren meer uitdragen. We willen ons grondgebied hierbij beter toegankelijk te maken, onder andere voor waterrecreatie, door slim te **baggeren**!
- **Vrijtijdsbusiness** is voor ons belangrijk, maar voor de regio van levensbelang. Kernwoorden hierbij zijn 'groot door kleinschalig te denken en te doen' en het accent ligt op zien, doen en beleven. Wij gaan hiervoor geen beleid opstellen maar zullen samen met onze partners concrete plannen ontwikkelen en uitwerken.
- Het opleggen van extra regels voor **cultuurhistorie** (bijvoorbeeld door het aanwijzen van nieuwe monumenten) zorgt alleen maar voor kostenverhogingen, beperkingen en vertragingen. Wij gaan er vanuit dat de eigenaren van deze panden hier zelf ook trots op zijn en dit in stand willen houden. Om onze karaktervolle panden, gebieden en elementen te behouden kiezen wij ervoor om te inspireren! Hetzelfde geldt voor onze waardevolle landschappelijke elementen.
- Het opleggen van aanvullende archeologische regels op percelen in ruimtelijke plannen zorgt voor beperkingen (zoals: langere doorlooptijden of onderzoekslasten). Wij kiezen er bewust voor **archeologie** een stap terug te doen.
- Wij voeren geen actief **natuur**beleid. Binnen Hollands Kroon focussen wij ons op nieuwe natuur in de Natuurnetwerk Nederland (**NNN**) en het onderhouden van de bestaande natuur.
- We streven na dat grote delen van de **openbare ruimte** participatie beheergebieden zijn geworden waarbij deelnemers zelf kiezen hoe hun leefruimte er uitziet en dit ook realiseren. Ons groene karakter vinden wij belangrijk. Daarom verbeteren we het groen karakter zodat Hollands Kroon nog aantrekkelijker wordt.



► U kunt [hier](#) het de *overzichtstabel* vinden.